

# **RISORSA SOCIALE GERA D'ADDA**

**Sede in** CARAVAGGIO, PIAZZA GARIBALDI 9

**Capitale sociale** 51.880,00 **Codice Fiscale** 03445060167

**Iscritta al Registro delle Imprese di** BERGAMO **al n.** 379453.

## VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA – n. 18/2017

L'anno 2017 il giorno 22 dicembre alle ore 18.00 presso la sala Carminati del Credito Cooperativo – BCC Treviglio – Via Carcano 15, si è riunita l'assemblea generale ordinaria della società RISORSA SOCIALE GERA D'ADDA al fine di discutere e deliberare sull'unico punto dell'Ordine del Giorno "RICONFERMA DECISIONE PER L'ACQUISTO DEI LOCALI DI VIA CRIPPA 9 – TREVIGLIO PER LA NUOVA SEDE OPERATIVA DI RISORSA SOCIALE GERA D'ADDA ASC A SEGUITO DELL'INCREMENTO DEI COSTI PER L'IMPOSTA DI REGISTRO".

All'appello risultano:

<b>COMUNE</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>	<b>QUOTA COMUNE</b>
ARCENE	4,46		<b>4,46</b>
ARZAGO	2,63		<b>2,63</b>
BRIGNANO GERA D'ADDA	5,11		<b>5,11</b>
CALVENZANO	3,64		<b>3,64</b>
CANONICA D'ADDA		4,01	<b>4,01</b>
CARAVAGGIO	14,7		<b>14,7</b>
CASIRATE D'ADDA	3,52		<b>3,52</b>
CASTEL ROZZONE		2,73	<b>2,73</b>
FARA GERA D'ADDA		7,26	<b>7,26</b>
FORNOVO SAN GIOVANNI		2,92	<b>2,92</b>
LURANO	2,21		<b>2,21</b>
MISANO DI GERA D'ADDA	2,9		<b>2,9</b>
MOZZANICA	4,19		<b>4,19</b>
PAGAZZANO	1,94		<b>1,94</b>
POGNANO	1,39		<b>1,39</b>
PONTIROLO	4,6		<b>4,6</b>
SPIRANO		4,99	<b>4,99</b>
TREVIGLIO	26,8		<b>26,8</b>

totali	78,09	21,91	100,0
--------	-------	-------	-------

Assume la presidenza ai sensi dello statuto societario la sig.ra Breviaro Gigliola, Presidente dell'Assemblea Consortile che constata:

- la regolare costituzione dell'Assemblea;
- la presenza, in proprio e per delega, di tanti Soci rappresentanti la percentuale del 78,09% del Capitale Sociale.

Il Presidente dichiara validamente costituita l'Assemblea in forma maggioritaria, con il consenso degli intervenuti chiama il Direttore dott. Roberto Bugini a svolgere mansioni di segretario.

**PREMESSO** che codesta Assemblea con le seguenti delibere ha deciso:

- n. 15/2017 di acquistare i locali siti in Via Crippa 9 a Treviglio da adibire a sede operativa di RISORSA SOCIALE GERA D'ADDA ASC per un prezzo complessivo di € 600.000,00=;
- n. 16/2017 di dare mandato al CDA e alla Direzione Generale di RISORSA SOCIALE GERA D'ADDA ASC di espletare tutte le istruttorie di evidenza pubblica per assumere contratto di mutuo passivo ventennale di pari importo;

**RAVVISATO CHE** l'acquisizione della proprietà dovrà avvenire con l'applicazione di un'imposta di registro del 9% del valore commerciale del bene e ciò comporta un incremento dei costi di circa € 54.000,00=;

**VERIFICATO** altresì la disponibilità da parte della proprietà dei locali di Via Crippa 9 – Treviglio di ridurre il prezzo di vendita ad € 585.000,00= viste le finalità sociali di RISORSA SOCIALE GERA D'ADDA ASC;

**RITENUTO** pertanto, alla luce delle nuove condizioni economico/finanziarie dell'acquisizione della proprietà dei suddetti locali, di sottoporre nuovamente a codesta Assemblea la valutazione circa

l'opportunità di acquisire la proprietà di suddetti locali.

A seguito di ampia discussione, CON VOTI unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

1. di confermare l'acquisto dei locali siti in Via Crippa 9 – Treviglio, da adibire a sede operativa di **RISORSA SOCIALE GERA D'ADDA ASC**;
2. di provvedere all'assunzione di adeguato contratto di mutuo passivo per un importo complessivo che comprenda sia il prezzo d'acquisto che il costo erariale dell'imposta di registro;

Null'altro essendovi a deliberare e nessun'altro avendo chiesto la parola, la seduta viene tolta alle ore 18,30, previa lettura ed approvazione del verbale in oggetto, alla cui firma vengono delegati il presidente ed il segretario.

Il Presidente

**BREVIARIO GIGLIOLA**

Il Segretario

**ROBERTO BUGINI**